

Aanwezig:	Hilde Baele	voorzitter;
	Yves Deswaene	burgemeester;
	Sandro Di Nunzio, Tom De Grauwe, Marie-Claire Van Nieuwenhuysse, Frédéric Droesbeke, Frederik Van den Berghe, Patrick Maes	schepenen;
	Janine Stadeus, Jean-Pierre Raman, Daniël De Knijf, Rita De Vylder, Steven Schoonjans, Dirk Van Nieuwerburgh, Danny Den Hert, Elise Neyt, Peter De Grauwe, Ivan Lybaert, Steve Van der Vennet, Wouter Van den Broecke, Danny Taghon, Hilde Van Laere, Vanja De Clercq, Anne-Marie Vanhee, Geert, Frans Mallems, Thierry Van Hecke	raadsleden;
	Marianne Morant	algemeen directeur
Afwezig:		
Verontschuldigd:	Florian Vermeersch	raadslid

## **Openbare zitting**

### **MILIEU - DUURZAAM BELEID**

#### **13. Subsidiereglement hemelwaterinstallatie. Vaststelling**

##### **Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Gemeenteraadsbesluit van 23 april 2012 (7<sup>e</sup> punt) betreffende subsidiereglement voor de aanleg hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen
- Gemeenteraadsbesluit van 27 april 2020 (4<sup>e</sup> punt) betreffende de ondertekening van het nieuwe Burgemeestersconvenant (Convenant of Mayors), waarbij een klimaatadaptatieplan wordt opgemaakt
- Gemeenteraadsbesluit van 20 december 2021 (3<sup>e</sup> punt) betreffende tijdelijk opheffen van de subsidiereglementen in aanloop naar de herziening van de subsidiereglementen

##### **Feiten, context en motivering**

- Het vroegere, opgeheven reglement bevatte voorbijgestreefde formuleringen en verwijzingen en was te onduidelijk voor aanvragers
- Het stimuleren van de opvang en het gebruik van hemelwater is een belangrijke actie in het klimaatadaptatieplan

##### **Inspraak, advies en bijlagen**

- Het gunstig advies van de gemeentelijke milieuadviesraad van 13 januari 2022

##### **Financieel kader**

- In het exploitatiebudget 2022, BI 039000, AR 6491001, wordt een bedrag van 94.000,00 euro voorzien voor het verlenen van alle gemeentelijke subsidies voor milieu gerelateerde investeringen en maatregelen

## **Besluit**

#### Artikel 1 Definities.

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater: besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
- Code van goede praktijk: Code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen, herziene versie goedgekeurd als bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur op 20 augustus 2012
- Gebouw: vergunde woning of lokaal of constructie die is vrijgesteld van omgevingsvergunningsplicht
- Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
- Hemelwaterput/hemelwaterreservoir: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
- Hemelwaterinstallatie: het geheel van hemelwaterput met eventueel bijbehorend leiding- en pompsysteem, filters, enz. met het oog op hergebruik van hemelwater
- Infiltratievoorziening: een voorziening waarbij het opgevangen hemelwater in de bodem infiltreert

#### Artikel 2 Subsidiebedrag.

- Binnen de kredieten van het uitvoerbare budget wordt een subsidie verleend voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bij een gebouw.
- De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 500,00 euro.
- Deze subsidie voor een hemelwaterinstallatie kan gecumuleerd worden met de subsidie voor een infiltratievoorziening.
- De subsidie wordt aan de eigenaar, gebruiker of huurder van een gebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente Lochristi slechts eenmalig toegekend.

#### Artikel 3 Algemene voorwaarden.

- De aanleg van de hemelwaterinstallatie mag niet verplicht zijn volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater en/of niet als voorwaarde opgelegd zijn in de stedenbouwkundige of omgevingsvergunning voor het gebouw.
- De hemelwaterinstallatie moet aangelegd zijn conform de bepalingen van de code van goede praktijk en dient te voldoen aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.
- De minimale inhoud van de hemelwaterput dient 5.000 liter te zijn.
- De volledige dakoppervlakte dient aangesloten te zijn op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering (zoals bijvoorbeeld bij de aanwezigheid van een groendak op een gedeelte van het dak of bij rijwoningen waar anders de vloer dient opgebroken te worden).
- Het gebruik van het in de hemelwaterput opgevangen hemelwater is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met de aansluiting van minimaal een WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient ofwel een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor leidingwater en drinkwater ofwel

leidingwater in de hemelwaterput bijgevuld te worden door middel van een bijvulsysteem met onderbreking in overeenstemming met de code van goede praktijk.

- De noodoverloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening op eigen terrein. De noodoverloop kan ook aangesloten worden op een openbare infiltratievoorziening, een waterloop, gracht of een ander oppervlaktewater. Wanneer deze afvoermogelijkheden niet aanwezig zijn of aansluiting hierop niet haalbaar is, mag de noodoverloop van de hemelwaterput aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Als er geen openbare riolering bestemd voor afvoer van hemelwater aanwezig is, mag de noodoverloop van de hemelwaterput op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten het hemelwater en afvalwater tot aan het lozingspunt op de openbare riolering gescheiden worden.

#### Artikel 4 Subsidieaanvragen.

De aanvraag gebeurt door middel van het online aanvraagformulier dat beschikbaar is via de website van de gemeente. Bij de aanvraag worden de gevraagde bijlages toegevoegd (factuur + plan met aanduiding van de ligging van de hemelwaterput en de overloopleiding).

De subsidieaanvraag gebeurt ten laatste één jaar na factuurdatum.

#### Artikel 5 Controle.

Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd alle onderzoeken in te stellen of te laten instellen om controle uit te oefenen op de naleving van de voorwaarden van dit reglement. Het verstrekken van onvolledige of onjuiste gegevens of het niet naleven van de voorwaarden van dit reglement kan aanleiding geven tot terugvordering van de subsidie.

De aanvrager geeft de toelating aan een bevoegd gemeentelijk ambtenaar om de toepassing van dit reglement ter plaatse te controleren, teneinde de subsidieaanvraag te kunnen controleren.

#### Artikel 6 Slotbepalingen.

De subsidie loopt tot uitputting van de kredieten of tot de opheffing van het subsidiereglement. In geval de voorziene budgetten opgebruikt zijn, behoudt het gemeentebestuur zich het recht om af te zien van de betoelaging. Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2022.

#### Artikel 7 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd:

- de financiële dienst
- de adviseur van het gemeentelijk energieloket

De algemeen directeur,

Marianne Morant

De voorzitter,

Hilde Baele

