

Aanwezig:	Hilde Baele	voorzitter;
	Yves Deswaene	burgemeester;
	Sandro Di Nunzio, Tom De Grauwe, Marie-Claire Van Nieuwenhuysse,	
	Frédéric Droesbeke, Frederik Van den Berghe, Patrick Maes	schepenen;
	Jean-Pierre Raman, Daniël De Knijf, Rita De Vylder, Steven Schoonjans,	
	Dirk Van Nieuwerburgh, Danny Den Hert, Elise Neyt, Peter De Grauwe,	
	Ivan Lybaert, Steve Van der Vennet, Wouter Van den Broecke, Danny Taghon,	
	Vanja De Clercq, Anne-Marie Vanhee, Hilde Van Laere, Geert, Frans Mallems,	
	Thierry Van Hecke	raadsleden;
	Herman Schoonjans	wnd. algemeen directeur
Afwezig:		
Verontschuldigd:	Janine Stadeus, Florian Vermeersch	raadsleden;
	Marianne Morant	algemeen directeur

Openbare zitting

MILIEU - NATUUR & GROEN

7. Subsidiereglement IBA's. Herziening

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 november 2015 houdende herziening van het subsidiereglement voor de aanleg van individuele afvalwaterzuiveringsinstallaties
- Het gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2021 houdende wijziging van het subsidiereglement voor de aanleg van individuele afvalwaterzuiveringsinstallaties

Feiten, context en motivering

- Het huidige reglement voorziet in een verdeling a rato van de theoretische subsidiebedragen indien het in het budget voorziene bedrag wordt overschreden. Tevens dienen hierdoor aanvragen voor 15 december ingediend te worden. Aangezien in de praktijk er nooit een verdeling diende te gebeuren, kan door de afschaffing van dit systeem korter na de aanvraag tot uitbetaling overgegaan worden.

Financieel kader

- In het exploitatiebudget 2022, BI 039000, AR 6491001, wordt een bedrag van 94.000,00 euro voorzien voor het verlenen van alle gemeentelijke subsidies voor milieugerelateerde investeringen en maatregelen

Stemming: Met eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1 Definities

- Afvalwater: verontreinigd water waarvan men zich ontdoet, zich moet ontdoen of de intentie heeft zich van te ontdoen, met uitzondering van hemelwater dat niet in aanraking is geweest met verontreinigende stoffen;
- Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;
- Huishoudelijk afvalwater: afvalwater dat alleen bestaat uit het water dat afkomstig is van:
 - normale huishoudelijke activiteiten;
 - sanitaire installaties;
 - keukens;
 - het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
 - wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend;

Afvalwaterstromen van verzorgingsinstellingen die voldoen aan de voorwaarden van artikel 5.49.0.4 van titel II van het VLAREM, worden voor de toepassing van dit besluit gelijkgesteld met huishoudelijk afvalwater;

- Gemeentelijk zoneringsplan: het plan, vastgesteld bij ministerieel besluit van 9 juni 2008, dat voor de gemeente een onderscheid maakt tussen de gebieden met collectieve sanering en de gebieden met individuele sanering, met latere wijzigingen.
- Sanering: het ondernemen van alle acties nodig voor de organisatie en de uitvoering van het opvangen, transporteren, collecteren en zuiveren van afvalwater;
- Individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA): een lekvrije installatie die huishoudelijk afvalwater behandelt tot de vooropgestelde normen;
- Code van goede praktijk: Code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen, in het bijzonder hoofdstuk 8.1 Individuele behandelingsinstallaties. Vastgesteld bij Ministerieel besluit van 20 augustus 2012;

Artikel 2 Voorwaarden voor de gemeentelijke premie

§ 1. Binnen de perken van het uitvoerbare budget wordt een subsidie verleend voor de aanleg van een IBA voor de behandeling van het huishoudelijk afvalwater afkomstig van uitsluitend voor bewoning dienende gebouwen, onder volgende voorwaarden :

- de installatie werd/wordt niet collectief aangelegd en beheerd in uitvoering van het reglement voor het collectief beheer van individuele behandelingsinstallaties voor huishoudelijk afvalwater (gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2021)
- de woning in kwestie bevindt zich niet in het centrale gebied, het geoptimaliseerde buitengebied of het collectief te optimaliseren buitengebied;
- de zuivering betreft een verdergaande zuivering dan enkel een septische put, vetvangens en/of vergelijkbare installaties;
- de installatie dient gebouwd en geëxploiteerd te worden conform de code van goede praktijk;
- het hemelwater dient maximaal afgekoppeld te worden, in de installatie mag uitsluitend huishoudelijk afvalwater behandeld worden.

De premie kan zowel de nieuwbouw en vernieuwbouw van woningen als bestaande woningen betreffen.

§ 2. De installatie dient te worden aangelegd op een perceel dat eigendom is van diegene aan wie de verplichting tot zuivering wordt opgelegd en bij voorkeur op hetzelfde perceel

van het betreffende gebouw. In andere gevallen, dient aangetoond te worden dat de nodige rechten verworven werden om een duurzame exploitatie mogelijk te maken. Bij verkoop of vervreemding van het perceel wordt de nieuwe eigenaar of gebruiker geacht continu aan de voorwaarden te voldoen. Bij verhuring engageert de eigenaar zich om de huurders te informeren, te instrueren en desgevallend te begeleiden om de IBA continu te exploiteren. Bepalingen hieromtrent worden opgenomen in de huurovereenkomst.

Artikel 3 Subsidiebedrag

De premie bedraagt 50% van de bewezen kosten met een maximum van 750,00 euro en kan slechts eenmaal per gebouw worden verleend.

Artikel 4 Procedure van subsidieaanvragen

De aanvraag gebeurt door middel van het online aanvraagformulier dat beschikbaar is via de website van de gemeente. Bij de aanvraag wordt een factuur voor de uitgevoerde werken toegevoegd. De subsidieaanvraag gebeurt ten laatste één jaar na factuurdatum. Indien er een keuring van de private waterafvoer verplicht is, dient de subsidieaanvraag vergezeld te zijn van het keuringsattest.

Bij afkeuring van de aanvraag of de installatie heeft de particulier steeds de mogelijkheid aanpassingen uit te voeren om alsnog in aanmerking te komen voor de premie

De aanvrager dient de geplaatste IBA, waarvoor een subsidie bekomen werd, goed te onderhouden zodat een normale werking verzekerd blijft. De installatie mag niet verwijderd worden, tenzij aansluiting op collectieve sanering mogelijk is. Als de installatie toch verwijderd of onvoldoende onderhouden wordt, kan de subsidie geheel of gedeeltelijk teruggevorderd worden.

Artikel 5 Controle

Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd alle onderzoeken in te stellen of te laten instellen om controle uit te oefenen op de naleving van de voorwaarden van dit reglement. Het verstrekken van onvolledige of onjuiste gegevens of het niet naleven van de voorwaarden van dit reglement kan aanleiding geven tot terugvordering van de subsidie.

De aanvrager geeft de toelating aan een bevoegd gemeentelijk ambtenaar om de toepassing van dit reglement ter plaatse te controleren, teneinde de subsidieaanvraag te kunnen controleren.

Artikel 6 Slotbepalingen

De subsidie loopt tot uitputting van de kredieten of tot de opheffing van het subsidiereglement. Ingeval de voorziene budgetten opgebruikt zijn, behoudt het gemeentebestuur zich het recht om af te zien van de betoelaging.

Dit reglement treedt in werking op 1 april 2022.

Artikel 7 Opheffing

Het gemeenteraadsbesluit van 30 november 2015 (11^{ste} punt), zoals gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2021 (5^{de} punt), houdende vaststelling van het subsidiereglement voor de aanleg van individuele afvalwaterzuiveringsinstallaties wordt opgeheven met ingang van 1 april 2022.

Artikel 8 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- de financiële dienst
- de adviseur van het gemeentelijk energieloket

De wnd. algemeen directeur,

De voorzitter,



Herman Schoonjans

Hilde Baele